

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: игумен ИОАНН (Лудищев Дмитрий Владимирович)

Должность: ректор

Дата подписания: 08.12.2025 19:07:45

Уникальный программный ключ:

58f268071e963ed7fd2ca752293148ce3952445b

Религиозная организация – духовная образовательная организация высшего образования  
**«СРЕТЕНСКАЯ ДУХОВНАЯ АКАДЕМИЯ РУССКОЙ ПРАВОСЛАВНОЙ ЦЕРКВИ»**

**ПРИНЯТО**

Административным советом  
Религиозной организации – духовной  
образовательной организации  
высшего образования

«Сретенская духовная академия  
Русской Православной Церкви»

Протокол № 2/2025

от «25» августа 2025 года

**УТВЕРЖДАЮ**

ректор

Религиозной организации – духовной  
образовательной организации высшего  
образования

«Сретенская духовная академия  
Русской Православной Церкви»



игумен ИОАНН  
(Лудищев Д.В.)

от «25» августа 2025 г.

## П А С П О Р Т   Д О С Т У П Н О С Т И

объекта социальной инфраструктуры (ОСИ)

№ 1/2025

### 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

- 1.1. Наименование (вид) объекта: учебный корпус с общежитием для обучающихся.
- 1.2. Адрес объекта: 107031, г. Москва, ул. Большая Лубянка, д. 19, стр. 3.
- 1.3. Сведения о размещении объекта:
  - отдельно стоящее здание 7 этажей (в т. ч. 1 (один) подземный), 4 748,4 кв. м
  - наличие прилегающего земельного участка: есть, 2 641 кв. м.
- 1.4. Год постройки здания: 1952, последнего капитального ремонта: 2013 (разрешен ввод в эксплуатацию реконструированного объекта капитального строительства: реконструкция и приспособление существующего здания школы под духовную семинарию с общежитием для воспитанников Сретенского мужского монастыря (на основании Разрешения на ввод в эксплуатацию объекта № RU771158000-005391 от 30.12.2013, Комитет государственного строительства надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор).
- 1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: текущего – не определена, капитального – не определена.
- 1.6. Название организации (полное юридическое наименование): Религиозная организация – духовная образовательная организация высшего образования «Сретенская духовная академия Русской Православной Церкви».
- 1.7. Юридический адрес организации: 107031, г. Москва, ул. Большая Лубянка, д. 19, стр. 3.
- 1.8. Основание для пользования объектом (оперативное управление, аренда, оперативное управление собственностью): безвозмездное срочное пользование.

- 1.9. Форма собственности (государственная, негосударственная): негосударственная.
- 1.10. Территориальная принадлежность (федеральная, региональная, федеральная муниципальная): региональная.
- 1.11. Вышестоящая организация (наименование) Религиозная организация Русская Православная Церковь.
- 1.12. Адрес вышестоящей организации: 119034, г. Москва, Чистый пер., д. 5.

## **2. ХАРАКТЕРИСТИКА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ НА объекте (по обслуживанию населения)**

- 2.1. Сфера деятельности (здравоохранение, образование, социальная защита, физическая культура и спорт, культура, связь и информация, транспорт, жилой фонд, потребительский рынок и сфера услуг, другое): образование.
- 2.2. Виды оказываемых услуг: образовательная деятельность.
- 2.3. Форма оказания услуг: на объекте.
- 2.4. Категории обслуживаемого населения по возрасту: взрослые трудоспособного возраста.
- 2.5. Категории обслуживаемых инвалидов: инвалиды, передвигающиеся на коляске, инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата; нарушениями зрения, нарушениями слуха
- 2.6. Плановая мощность: посещаемость (количество обслуживаемых в день) вместимость, пропускная способность не более 200 человек.
- 2.7. Участие в исполнении ИПР инвалида, ребенка-инвалида: нет.

## **3. СОСТОЯНИЕ ДОСТУПНОСТИ ОБЪЕКТА**

- 3.1. Путь следования к объекту пассажирским транспортом (описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта):
- 3.1.1. От станции «Сретенский бульвар», «Тургеневская» пройти по Сретенскому бульвару в сторону Сретенских ворот, затем повернуть налево на улицу Большая Лубянка и пройти ещё 1–2 минуты.
- 3.1.2. Остановки общественного транспорта «Сретенские ворота», автобусные маршруты № М2, № М9, по улице Б. Лубянка по направлению к центру порядка 200 метров.
- 3.1.3. Такси, в том числе возможно воспользоваться услугами Московской службы «Социальное такси» (ГУП «Мосгортранс»).
- Наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту – не имеется.
- 3.2. Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:
- 3.2.1. Расстояние до объекта от остановки транспорта 200 м.
- 3.2.2. Время движения (пешком) 4 мин.
- 3.2.3. Наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути: есть.
- 3.2.4. Перекрестки: 1 (один) регулируемый, со звуковой сигнализацией и таймером.
- 3.2.5. Информация на пути следования к объекту: нет.
- 3.2.6. Перепады высоты на пути: нет.



Их обустройство для инвалидов на коляске: есть, имеется понижение бордюрного камня при спуске к пешеходным переходам.

### 3.3. Организация доступности объекта для инвалидов – форма обслуживания <\*>

№ п/п	Категория инвалидов (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания) <*>
1	Все категории инвалидов и МГН	«Б»
	в том числе инвалиды:	
2	передвигающиеся на креслах-колясках	«Б»
3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	«А»
4	с нарушениями зрения	«Б»
5	с нарушениями слуха	«А»
6	с нарушениями умственного развития	«Б»

<\*> Указывается один из вариантов: «А», «Б», «ДУ», «ВНД».

«А» – доступность всех зон и помещений – универсальная; «Б» – доступны специально выделенные участки и помещения; «ДУ» – доступность условная: дополнительная помощь сотрудника, услуги на дому, дистанционно; «ВНД» – не организована доступность.

### 3.4. Состояние доступности основных структурно-функциональных зон

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны	Состояние доступности, в том числе для основных категорий инвалидов <*>
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	ДУ
2	Вход (входы) в здание	ДЧ-И (О, К, С) / ДП-И (Г, У)
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	ДЧ-И (С) / ДП-И (К, О, Г, У)
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	ДЧ-И (С) / ДП-И (О, К, У, Г)
5	Санитарно-гигиенические помещения	ДЧ-И (К) / ДП-И (О, С, У, Г)
6	Система информации и связи (на всех зонах)	ДЧ-И (С) / ДП-И (О, К, У, Г)
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	ДУ

<\*> Указывается:

ДП-В – доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В – доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ – доступно условно, ВНД – временно недоступно.

К – инвалиды, передвигающиеся на креслах-колясках; О (ОДА) – инвалиды с нарушениями опорно-двигательного аппарата; С – инвалиды с нарушениями зрения; Г – инвалиды с нарушениями слуха; У – инвалиды с нарушениями умственного развития.

### 3.5. Итоговое заключение о состоянии доступности ОСИ:

На основании анализа доступности основных структурно-функциональных зон объекта можно сделать следующие выводы.

### **Общая картина по зонам:**

- территории, прилегающие к зданию, и пути движения к объекту (от остановки транспорта) имеют статус «ДУ» (доступно условно) – это критические зоны, ограничивающие полноценную доступность объекта;
- входная группа, внутренние пути движения, зона целевого назначения, санитарно-гигиенические помещения и система информации имеют избирательную доступность (как полную, так и частичную) для разных категорий инвалидов.

### **Доступность по категориям инвалидов:**

- К (передвигающиеся на креслах-колясках) – ДУ (доступно условно). Обоснование: ключевые зоны (территория, пути к объекту) не обеспечивают необходимой доступности. Внутри здания есть частичная доступность, но внешние барьеры делают объект условно доступным.
- О (с нарушениями опорно-двигательного аппарата) – ДУ (доступно условно). Обоснование: аналогичные ограничения по внешним зонам. Внутри здания доступность также ограничена.
- С (с нарушениями зрения) – ДУ (доступно условно). Обоснование: несмотря на частичную доступность внутри здания (например, система информации), внешние зоны не соответствуют требованиям.
- Г (с нарушениями слуха) – ДУ (доступно условно). Обоснование: основные барьеры связаны с внешними зонами, внутри здания доступность избирательная.
- У (с нарушениями умственного развития) – ДЧ (доступно частично). Обоснование: внутри здания есть элементы доступности (например, в зоне целевого назначения и системе информации), но внешние зоны остаются барьером.

### **Ключевые проблемы:**

Внешние зоны (территория участка и пути от остановки) являются главными ограничивающими факторами, переводящими доступность объекта в категорию «условной» для всех категорий инвалидов.

Избирательная доступность внутри здания означает, что даже при нахождении внутри объекта отдельные категории инвалидов сталкиваются с барьерами (например, инвалиды по зрению имеют частичную доступность в зонах движения и целевого назначения).

### **Выводы:**

Объект не может считаться полноценно доступным ни для одной категории инвалидов из-за критических ограничений во внешних зонах.

Для категорий К, О, С, Г доступность остаётся условной (ДУ). Для категории У объект имеет частичную доступность (ДЧ) внутри здания, но внешние барьеры существенно ограничивают возможность его использования.

*Указанные выше ограничения не критичны для образовательного процесса. Академия, руководствуясь частью 11 статьи 87 Федерального закона № 273-ФЗ, ограничивает приём абитуриентов с инвалидностью и ОВЗ в связи с существующими каноническими препятствиями к рукоположению.*

#### 4. УПРАВЛЕНЧЕСКОЕ РЕШЕНИЕ

##### 4.1. Рекомендации по адаптации основных структурных элементов объекта

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (вид работы) <*>
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	-
2	Вход (входы) в здание	Текущий ремонт, индивидуальные решения ТСП, организационные мероприятия
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т. ч. пути эвакуации)	Текущий ремонт, индивидуальные решения ТСП
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	Индивидуальные решения ТСП, организационные мероприятия
5	Санитарно-гигиенические помещения	Индивидуальные решения ТСП
6	Система информации на объекте (на всех зонах)	Текущий ремонт, индивидуальные решения ТСП
7	Пути движения к объекту (от остановки транспорта)	Организационные мероприятия
8	Все зоны и участки	Текущий ремонт, индивидуальные решения ТСП, организационные мероприятия

<\*> Указывается один из вариантов (видов работ): не нуждается; ремонт (текущий, капитальный); индивидуальное решение с ТСП; технические решения невозможны – организация альтернативной формы обслуживания.

4.2. Информация (Паспорт доступности объекта социальной инфраструктуры № 1/2025) размещается на сайте образовательной организации (<https://sdamp.ru/>).

Заместитель проректора по учебной работе

Советник при ректорате

  
Иеролизон Тихон  
(Кусов Г.Т.)

  
З.В. Макаровская